



THE
SENATE OF PAKISTAN

DEBATES

OFFICIAL REPORT

Wednesday, January 23, 1974

CONTENTS

	Pages
Starred Questions and Answers	257—260
Leave of Absence	261
Message	262
<i>Discussion on</i> : The House Building Finance Corporation (Amendment) Bill, 1973—(Adopted)	262—265
<i>Discussion on</i> : The Succession (Amendment) Bill, 1974 ..	266—267
<i>Discussion on</i> : The University Grants Commission Bill, 1973 (Referred to the Standing Committee)	268

SENATE DEBATES

SENATE OF PAKISTAN

Wednesday, January 23, 1974

The Senate of Pakistan met in the Senate Chamber at ten of the clock in the morning, at Islamabad, Mr. Deputy Chairman (Mr. Tahir Muhammad Khan) in the chair.

(Recitation from the Holy Quran)

STARRED QUESTIONS AND ANSWERS

جناب محمد ہاشم غلزنئی : جناب چیئرمین - میں آپکی توجہ دو اہم باتوں کی طرف مبذول کرانا چاہتا ہوں۔ پہلی بات تو یہ ہے کہ ہم نے کل ایک **Adjournment Motion** پیش کی تھی۔ اس کے متعلق ہم پوچھنا چاہتے ہیں کہ آج وہ پیش ہو رہی ہے یا نہیں؟ دوسری بات یہ ہے کہ ہم نے اخبار میں پڑھا ہے کہ ۳۱ تاریخ کو بلوچستان کے مسئلہ پر قومی اسمبلی میں بحث ہو گی۔ **Joint Sitting** میں جب میں بول رہا تھا تو اسپیکر صاحب نے کہا تھا کہ بلوچستان کے لئے ایک دن مقرر کیا ہے، آپ اس دن اس معاملے پر بولیں۔ بلوچستان کا مسئلہ بہت اہم ہے، وہاں لوگ مر رہے ہیں، اس لئے ایک موزوں تاریخ سینٹ میں بھی اس کے لئے رکھ دی جائے یا **Joint Sitting** میں اس مسئلہ پر بحث کی جائے۔ ہمارے بلوچستان کے اکثر نمائندے جیلوں میں ہیں، وہ یہاں موجود ہیں تو اس لئے بھی ضروری ہے کہ اس مسئلہ کو **Joint Sitting** میں **discuss** کیا جائے۔ اگر **Joint Sitting** نہیں ہو سکتی تو پھر سینٹ میں اس پر بحث کر کے لئے ایک دن مقرر کیا جائے۔

جناب ڈپٹی چیئرمین : **Joint Sitting** کے لئے مجھے نہ تو کوئی **competence** ہے اور نہ ہی **Joint Sitting** ہمارے اختیار میں ہے۔ جہاں تک سینٹ میں ایک دن مقرر کرنے کا تعلق ہے، آپکی تجویز ہے، زبانی تجویز ہے، اسلئے میں زبانی **Government Benches** سے پوچھوں گا، اگر آپ کوئی ریزولوشن لائیں تو وہ ہاؤس کے سامنے رکھا جائے گا۔ گورنمنٹ کی طرف سے کوئی زبانی جواب دینا چاہتا ہے؟

Dr. Mubashir Hassan This can surely be considered : We will consult the Law Minister in this matter.

جناب ڈپٹی چیئرمین : ڈاکٹر صاحب نے فرمایا ہے کہ **Law Minister** صاحب یہاں پر نہیں ہیں۔ لاء منسٹر صاحب سے **Consult** کر کے آپ ہاؤس سے باہر طے کر لیں۔ چیئر کو اس سلسلہ میں کوئی اعتراض نہیں ہو سکتا۔

جناب محمد ہاشم غلزنئی : جو کل **Adjournment Motion** پیش کی تھی اس کے بارے میں آپ نے کچھ نہیں فرمایا۔
جناب ڈپٹی چیئرمین : اس کے لئے تو ایک ہی **procedure** ہے۔ اور اس کے مطابق ہم چلیں گے۔

UNDER DEVELOPED AREAS

13. ***Khawaja Mohammad Safdar** : Will the Minister for Food and Agriculture and Rural Development be pleased to state :

- (a) the definition of an under-developed area ;
- (b) the areas so far identified as under-developed, and the respective fields in which these areas are under-developed ; and
- (c) the measures so far taken to remove the causes of under-development in these areas.

Mr. Khurshid Hasan Meer : First of all I would like to explain that there is no legal definition of an under-developed area, although in the provinces some districts are treated as under-developed as compared to others. There is no standard definition so far as the Federal Government is concerned. I would also like to add that this Ministry was originally called the Ministry of Food and Agriculture and Under-Development Areas but it has since been re-named as Ministry of Food and Agriculture and Rural Development.

Sardar Ghaus Bakhsh Raisani (replied by Mr. Khurshid Hasan Meer)

(a) Under-developed areas may be defined as those which are backward in agriculture, industry, education, medical care and communications.

(b) Based on the above definition, the following areas can be considered as under-developed :—

- (i) The whole of Baluchistan and N.W.F.P with the exception of certain Tehsils.
- (ii) Certain outlying districts of Punjab and Sind. These areas are under-developed in :
 - (i) Adequate supply of drinking and irrigation water and power.
 - (ii) Adequate means of communications.
 - (iii) Basic education and medical facilities.
 - (iv) Development of agriculture.

(c) The identification of the areas and the respective fields in which they are backward and making suitable provisions for their development is Provincial responsibility. The Provincial Governments have included the development of these areas in their Annual Development plans and adequate funds for the purpose have been provided. Action is being taken by the Provinces through the following channels :—

- (i) Nation Building Department of the Government.
- (ii) I.R.D.P. Markazes.
- (iii) People's Works Programme.
- (iv) Local Governments and other autonomous bodies.

The Federal Government is responsible for follow up action in implementation of these programmes. The occasion for such an assessment will arise towards the close of the current financial year in which provisions for such programmes have been made for adequate amounts for the first time.

خواجہ محمد صفدر : جناب والا ! اگر آپ میرے سوال کے حصہ (بی) کو پڑھیں تو آپکو معلوم ہو گا کہ میں نے پوچھا تھا کہ کون کون سے علاقے under-developed قرار دیئے گئے ہیں۔ اس specific سوال کے جواب میں محترم وزیر صاحب نے specific جواب نہیں دیا بلکہ اس کو avoid کرنے کی کوشش کی ہے۔ ان کے جواب سے ابہام پیدا ہو گیا ہے۔ بلوچستان کے متعلق تو سمجھ میں آ گیا۔ لیکن فرنٹیر، پنجاب اور اسی طرح سندھ میں کون کون سے علاقے غیر ترقی یافتہ قرار دیئے گئے ہیں۔ خصوصیت کے ساتھ ان علاقوں کا نام بتائیں؟

جناب ڈپٹی چیئرمین : میں سمجھتا ہوں کہ خصوصیت کے ساتھ سوال میں۔ جغرافیائی حدود کے متعلق تو پوچھا نہیں گیا ہے۔ سوال جنرل ہے اگر وزیر صاحب کے پاس انفارمیشن موجود ہے تو وہ جواب دے دیں۔

جناب خورشید حسن میر : میں نے تو پہلے ہی عرض کر دیا تھا کہ Definition کا سوال ہی پیدا نہیں ہوتا۔

There is no question. I clarified it in the very beginning. For instance, in the Punjab, they have declared certain area to be under-developed. The Federal Government has not made any such declaration. The Federal Government is trying to have special attention paid to the development of these areas, which are under-developed in various fields, areas may be under-developed in the sense that they have no drinking water and not enough industries. All these are provincial responsibilities. The Federal Government is merely trying to see that the programmes for their development are implemented by the Provinces. The Federal Government does not officially declare any parti ular tehsil as under-developed or non-developed. I made that clear in the very beginning.

خواجہ محمد صفدر : سینٹ سیکٹریٹ کی طرف سے غالباً سرکر نمبر ۳ یا ۴ جاری ہوا تھا جس میں ممبران کی اطلاع کے لئے یہ بتایا گیا تھا کہ فلاں فلاں محکمہ جات فلاں فلاں کی زیر نگرانی ہیں۔ ان محکمہ جات میں ایک محکمہ Identification of under developed parts of this country بھی تھا۔ تو اس سرکر کو سامنے رکھ کر میں نے یہ سوال کیا تھا۔

جناب خورشید حسن میر : اسی کو سامنے رکھ کر یہ جواب بھی دیا گیا ہے۔ خواجہ محمد صفدر : اس سرکر کی رو سے غیر ترقی یافتہ علاقہ جات کی نشان دہی وزیر نے محکمہ سے متعلق ہے یا یہ محکمہ خوراک اور ذراعت سے متعلق ہے؟ اس سرکر کی رو سے ان علاقوں کو Identify کیجئے جو غیر ترقی یافتہ ہیں۔ آپ نے ان علاقوں کو Identify نہیں کیا۔

جناب خورشید حسن میر : آپ مجھ سے specific سپلیمنٹری پوچھیئے، آپ کون سے سوال کے بارے میں پوچھ رہے ہیں کہ میں جواب دوں۔

خواجہ محمد صفدر : میں نے specific سوال پوچھا ہے۔ آپ یہ بتائیں کہ پنجاب میں کون کون سے اضلاع غیر ترقی یافتہ ہیں؟ جناب خورشید حسن میر : مظفر گڑھ، ڈیرہ غازی خان، بہاولپور، بہاولنگر، میانوالی، کمبل پور، رحیم یار خان، جہلم اور جھنگ۔

Mr. Deputy Chairman : Any other supplementary ?

Khawaja Mohammad Safdar : No.

Mr. Deputy Chairman : Next question please.

COTTON PRODUCED AND CONSUMED IN PAKISTAN

14. *Khawaja Muhammad Safdar : Will the Minister for food and Agriculture and Rural Development be pleased to state :

(a) the annual production of cotton in the Provinces of the Punjab, Sind, N.W.F.P and Baluchistan, respectively, since 1965-66, to-date ; and

(b) the quantity of cotton consumed annually in the textile mills situated in the Provinces of the Punjab, Sind and N.W.F.P., separately since 1965-66, to date ?

Sardar Ghaus Bakhsh Raisani (replied by Mr. Khurshid Hasan Meer) :
(a) & (b) The required information is placed on the table of the House.

(a) Province-wise production of cotton since 1965-66.

Year	Punjab	Sind	NWFP	Baluchis- tan	Total
	000	000 bales			
1965-66	1604	725	2	—	2331
1966-67	1898	706	2	—	2606
1967-68	2165	742	4	—	2911
1968-69	2174	790	3	—	2967
1969-70	2244	766	2	—	3012
1970-71	2229	820	2	—	3051
1971-72	2976	1000	2	1	3979
1972-73	2826	1118	2	1	3947
1973-74	2525	1160	3	1	3689

(b) Province-wise consumption of cotton by the Textile Mills since 1965-66.

Year	Punjab	Sind	NWFP	Baluchis- tan.	Total
		000 bales			
1965-66	571	639	55	7	1272
1966-67	604	674	58	7	1343
1967-68	675	752	64	8	1499
1968-69	732	822	70	8	1632
1969-70	736	981	120	8	1845
1970-71	834	1026	154	11	2025
1971-72	1008	1110	158	14	2290
1972-73	1145	1268	180	12	2605
1973-74	1274	1411	200	14	2899

I would like to added that the figures given in respect of the year 1973-74 are provisional.

خواجہ محمد صفدر : سپلیمنٹری Sir میں محترم وزیر صاحب کی توجہ ان کے دیئے گئے اعداد و شمار کی طرف دلانا چاہتا ہوں وہ ملاحظہ فرمائیں کہ سال رواں میں صوبہ سندھ میں 11,60,000 روئی کی گانٹھیں پیدا ہونگی اور وہاں واقعہ ملوں میں 14,11,000 گانٹھیں استعمال یا Consume ہونگی خواہ وہ سوت کی شکل میں ہوں یا کپڑے کی شکل میں ہوں۔ اس طرح صوبہ سرحد میں تین ہزار گانٹھیں پیدا ہوتی ہیں اور وہاں دو لاکھ گانٹھیں استعمال ہونگی۔ لیکن جہاں تک پنجاب کا تعلق ہے یہاں ۲۵ لاکھ ۲۵ ہزار روئی کی گانٹھیں پیدا ہونگی لیکن پنجاب میں واقع ملوں میں صرف 12,74,000 روئی کی گانٹھیں استعمال ہونگی۔ تو ان اعداد و شمار کے پیش نظر کیا مرکزی حکومت پنجاب میں مزید ٹیکسٹائل ملیں لگانے کی اجازت دینے کے لئے تیار ہے یا کوئی ایسا ہی منصوبہ ہے؟

جناب ڈپٹی چیئرمین : یہ scope سے باہر ہے اس کے لئے آپ علیحدہ سوال

پوچھیں۔

Mr. Khurshid Hasan Meer : I think that the question should be addressed to the Ministry of Industries.

Mr. Deputy Chairman : It is outside the scope of the question. Any other supplementary ?

Khawaja Mohammad Safdar : No Sir.

Mr. Deputy Chairman : Questions are over now.

LEAVE OF ABSENCE

We come to leave applications. Mr. Niamatullah Khan has asked for leave till 23rd January. Is the House prepared to grant him leave ?

Members : Yes.

Mr. Deputy Chairman : Leave is granted.

Mr. Deputy Chairman : There is another leave application from Mir Afzal Khan. He has asked leave from 16th to 23rd January on account of pressing engagement. He has also not attended the last session. Has the Senator leave of the House ?

Members : Yes.

Mr. Deputy Chairman : Leave is granted.

We have two adjournment motions on our record, both of them have been submitted by Mir Abdul Wahid. The Senate Secretariat informed the Ministry concerned. The Ministry is collecting the information. The Minister of State for Defence and Foreign Affairs has expressed his inability to say something before the House today. Therefore, both the adjournment motions are deferred till tomorrow.

MESSAGE

We have received a message from the the Secretary, National Assembly Secretariat, that in pursuance of Rule 109 of the Rules of Procedure in the National Assembly 1973, the National Assembly has passed. The Criminal Procedure (Amendment) Bill, 1974, on the 22nd January, 1974. A copy of the Bill has been sent.

The message is communicated.

Now Item No. 3. Dr. Mubashir Hassan.

DISCUSSION ON : THE HOUSE BUILDING FINANCE CORPORATION
(AMENDMENT) BILL, 1973

Dr. Mubashir Hasan : I beg to move :

“ That the Bill further to amend the House Building Finance Corporation Act, 1952 [The House Building Finance Corporation (Amendment) Bill, 1973], as reported by the Standing Committee, be taken into consideration at once. ”

Mr. Deputy Chairman : Motion moved :

“ That the Bill further to amend the House Building Finance Corporation Act, 1952 [The House Building Finance Corporation (Amendment) Bill, 1973], as reported by the Standing Committee, be taken into consideration at once. ”

Mr. Deputy Chairman : Khawaja Mohammad Safdar please move your amendment.

Khawaja Mohammad Safdar : Not moved.

Mr. Deputy Chairman : Mr. Mohammad Hashim Ghilzai.

Mr. Mohammad Hashim Ghilzai : I beg to move :

“ That the House Building Finance Corporation (Amendment) Bill, 1973, as reported by the Standing Committee be circulated for eliciting public opinion thereon by the 1st February, 1974. ”

Mr. Deputy Chairman : Amendment moved :

“ That the House Building Finance Corporation (Amendment) Bill, 1973, as reported by the Standing Committee be circulated for eliciting public opinion thereon by the 1st February 1974. ”

Dr. Mubashir Hasan (Minister for Finance) : Opposed.

Mr. Mohammad Hashim Ghilzai : (Leader of the opposition) :

جناب چیئرمین یہ فنانس کارپوریشن کا موجودہ بل جس شکل میں پیش کیا گیا ہے اس میں بہت ساری باتوں کا تعلق عوام سے ہے اس لئے اصولی طور پر ہم چاہتے ہیں کہ جو بل بھی کسی اہم معاملے پر یہاں پیش ہو، تو چونکہ یہ ایک جمہوری ملک ہے، اس لئے ہمارا فرض ہے کہ ہم عوام کو اعتماد میں لیں۔ اور ان کی رائے معلوم کریں

کہ وہ کس شکل میں پیش کرنا چاہتے ہیں۔ رائے معلوم کرنے کے بعد پھر یہ بل پیش ہو۔ تو بہتر ہو گا۔ اس بل کے سلسلے میں ہمیں رائے عامہ معلوم کرنا خاص طور پر اس لئے بھی ضروری ہے کیونکہ پہلا بل جو ۱۹۵۲ء کا تھا اس میں اور اس میں بہت زیادہ فرق ہے۔ ۱۹۵۲ء کے بل میں صرف ہاؤس بلڈنگ کے لئے کارپوریشن loan دیا کرتی تھی اس کا دائرہ اختیار اور دائرہ کار اتنا وسیع نہیں تھا۔ بلکہ محدود تھا۔ اب چونکہ اس بل کا دائرہ اختیار اور دائرہ کار بہت وسیع ہو گیا ہے۔ کیونکہ اس میں مکانات کی ازسرنو تعمیر کا مسئلہ بھی ہے، اس میں زمین خریدنے اور حاصل کرنے کا مسئلہ بھی ہے۔ اور اس قسم کی بہت ساری باتیں شامل ہیں۔ اس لئے اور بھی ضروری ہو گیا ہے کہ عوام کے سامنے اس کو پیش کر کے ان کی رائے لی جائے۔ علاوہ ازیں اس میں مکانات کی تعمیر کے لئے زمین حاصل کرنے کا ذکر بھی ہے۔ ہو سکتا ہے کہ وہ زمین مزروعہ ہو۔ ذراعت کے کام کے لئے زیادہ سوزوں ہو چونکہ ہمارے ملک میں تقریباً ۸۰ یا ۸۵ فیصد لوگوں کا تعلق زراعت سے ہے، اس لئے ان لوگوں کی رائے معلوم کرنا نہایت ضروری ہے۔ پھر اس بل میں loan یا قرضے لینے کا ذکر ہے۔ اور چونکہ ہم Islamic Republic of Pakistan کے آئین کے تابع ہیں اور ہم چاہتے ہیں کہ کچھ قانون اسلام اور سنت اور قرآن کے تابع کریں، اس لئے اس بارے میں علماء کرام کی رائے لینا بھی ہمارا فرض ہے۔ اس کے بغیر میں اسے غیر اسلامی اقدام سمجھتا ہوں۔ ان سے مشورہ لینا نہایت ضروری ہے۔ اس معاملے میں پبلک کی رائے معلوم کرنے میں کچھ زیادہ وقت نہیں لگے گا۔ صرف ایک ہفتہ دس دن لگیں گے۔ اس بل میں اس بات کا بھی ذکر ہے۔ کہ آسمانی آفات کی وجہ سے جو نقصان پہنچے گا وہاں بھی کارپوریشن امداد دے سکتی ہے۔ سیلاب کا بھی ذکر ہے۔ مگر آسمانی آفات سیلاب کے علاوہ بھی ہو سکتی ہیں، زلزلے بھی آتے ہیں جیسے بلوچستان میں زلزلہ آیا تھا۔ جس میں ایک لاکھ کے قریب لوگوں کی جانیں ضائع ہوئی تھیں۔ آفات آسمانی میں زلزلے بھی ہیں اس لئے انہیں بھی شامل کرنا چاہئے۔ اس کے بعد پبلک کی رائے معلوم کرنا ہے۔ چونکہ اس میں فیڈرل گورنمنٹ سے منظوری لینی پڑتی ہے۔ ٹھیک ہے کہ یہ وفاقی حکومت کا مسئلہ ہے۔ مگر کبھی کبھی چھوٹے پیمانے پر بارش ہوتی ہے۔ اور نقصان بہت ہوتا ہے۔ اس لئے میں کہتا ہوں کہ تمام یونٹوں کی رائے معلوم کرنا وفاقی حکومت کے لئے ضروری ہے۔ اسے شائع کیا جائے۔ تاکہ اس پر عوام رائے دے سکیں۔

جناب ڈپٹی چیئرمین : اس پر آپ کچھ کہیں گے؟

ڈاکٹر مشر حسن : مجھے صرف مختصر عرض کرنا ہے۔ کہ لیڈر آف اپوزیشن کی تقریر سن کر مجھے رنج ہوا ہے۔ جو بانیں انہوں نے کہی ہیں وہ ٹھیک نہیں۔ اس کے علاوہ جو تجاویز انہوں نے پیش کی ہیں وہ بالکل اس کے خلاف ہیں۔ جو انہوں نے فرمایا ہے۔ ہاؤس بلڈنگ فنانس کارپوریشن عوام کے لئے ہے۔ حکومت نے عوام کو مکانات فراہم کرنے کا وعدہ کیا ہے تاکہ ان کی مدد کی جائے۔ اس سے ہم انکار نہیں کرنا چاہتے۔ یہ کہتے ہیں آسمانی آفات میں Flood کا ذکر ہے۔ اور دوسری طرف سے کہتے ہیں کہ آفات کا ذکر نہیں ہے۔ یہ کہنا درست نہیں ہے کہ محض اس میں flood کا ذکر ہے۔ جناب جہاں تک زمینوں کا تعلق ہے۔ میرے خیال میں اصل بات یہ ہے۔ یہ لوگ جو جاگیرداروں اور سرمایہ داروں کی Defence بنے ہوئے ہیں۔ ان کی سب سے محبوب چیز زمین ہے۔

DR. MUBASHIR HASSAN

وہ نہیں چاہتے کہ غریبوں کو مکانات بنانے کے لئے زمین دیں۔ یہ ان چیزوں کا نام نہیں لیتے۔ حکومت نے عوام کے ساتھ وعدہ کیا ہے۔ کہ وہ ان کو مکانات فراہم کرے گی۔ اور ایسے تمام ذرائع حاصل کرنے کی جس سے زمین حاصل کی جاسکے گی۔ لیکن یہ نہیں چاہتے کہ ان کی زمینیں حاصل کی جائیں۔ اور اس کے لئے قانون بنایا جائے گا۔ میرے خیال میں یہ ایکٹ اس آرڈیننس کے ذریعے قانون بن سکے تو اس سے عوام کو وسیع فائدہ ہوگا۔ مکانات کی تعمیر کے لئے اداروں کو مکانات کی مرمت کے لئے پیسے دیئے جاسکیں گے۔ تاکہ ایسے لوگ جو اس قسم کے منصوبے بنائیں ان کو پیسے دیئے جاسکیں گے۔ ہماری حکومت نے عوام سے وعدہ کیا ہے۔ کہ وہ ایسے اقدامات کرے گی جن سے عوام کے لئے سہولتیں پیدا ہوں۔ زمینوں کے مالکان کا جو میکشن (section) ہے ان کی کیا رائے ہے؟

Mr. Deputy Chairman : The question before the House is that the House Building Finance Corporation (Amendment) Bill, 1973, as reported by the Standing Committee be circulated for eliciting public opinion thereon by the 25th February, 1974.

The amendment was negatived.

Mr. Deputy Chairman : Dr. Sahib would you say something in favour of the motion?

ڈاکٹر مبشر حسن : میں عرض کرتا ہوں۔ یہ نہ صرف مکانات بنانے کے لئے ہے۔ بلکہ ان کی مرمت اور دوبارہ تعمیر میں مدد کرنے کے لئے بھی ہے۔ دوسرا مقصد یہ ہے۔ کہ ایسی سوسائٹیوں کو حکومت مدد دے سکتی ہے۔ جو خود تعمیر کے منصوبے بنائیں۔ اور وہ منصوبے حکومت تعمیر کرے گی۔ اس کے علاوہ دوسری amendment ہے۔
جناب ڈپٹی چیئرمین : میاں صاحب آپ کچھ فرمائیں گے۔ یہاں سے کوئی تقریر کریں گے۔ خواجہ صاحب آپ تقریر کریں گے؟
خواجہ محمد صفدر : بات یہ ہے کہ اس پر اسٹنڈنگ کمیٹی میں خاصی بحث ہو چکی ہے۔ اس لئے میں اس کی مخالفت نہیں کروں گا۔

Mr. Deputy Chairman : Now we take up the Bill clause by clause.

The question before the House is that the Bill further to amend the House Building Finance Corporation Act, 1952 [The House Building Finance Corporation (Amendment) Bill, 1973], as reported by the Standing Committee, be taken into consideration at once.

The motion was adopted.

Mr. Deputy Chairman : Now we take up the Bill clause by clause. As there are amendments in clauses 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, and 13, I put clauses 2 to 13 before the House.

The question before the House is :

that clauses 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 and 13 may stand part of the bill.

Clauses 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 and 13 stand part of the Bill.
The question before the House is :

that the Preamble clause 1 short title and commencement stand part of the Bill.

The motion was adopted.

The preamble clause 1 short title and commencement stand part of the Bill.

Dr. Mubashir Hasan (Minister of Finance): I beg to move that the Bill further to amend the House Building Finance Corporation Act, 1952 [The House Building Finance Corporation (Amendment) Bill, 1973], be passed.

Mr. Deputy Chairman : The question before the House is :

That the Bill further to amend the House Building Finance Corporation Act, 1952 [The House Building Finance Corporation (Amendment) Bill, 1973], be passed.

Dr. Mubashir Hasan : (Minister of Finance) I beg to move :

“ That the Bill further to amend the House Building Finance Corporation Act, 1952 [The House Building Finance Corporation (Amendment) Bill, 1973], be passed.”

خواجہ محمد صفدر : جناب والا - جہاں تک اس بل کے اغراض و مقاصد ہیں - یعنی کہ کارپوریشن قرضہ جات دینے میں سہولت پیدا کرے گی وہ تو ٹھیک ہیں - میں ان کے مقصد سے پوری طرح متفق ہوں - ورنہ سلسلے میں محترم وزیر خزانہ کی خدمت میں عرض کروں گا کہ حالیہ سیلابوں میں لاکھوں افراد کی فصلیں اور مکانات بہہ گئے خواہ وہ پنجاب کے لوگ تھے یا سندھ کے - خواہ کسی ضلع یا علاقے کے تھے - ان لوگوں کو سود پر قرضہ دیا گیا ہے - ان کو بلا سود قرضہ کیوں نہ دیا جائے - ازرہ کرم اس بات پر وزیر محترم غور فرمائیں - کہ ان متاثرہ افراد کو تھوڑی بہت رقم دی جائیں - تاکہ وہ اپنی جھونپڑیاں بنا لیں - میرا خیال ہے - کہ ہزاروں لوگ اس سردی کے موسم میں بغیر چھت کے نیلے آسمان تلے پڑے ہوئے ہیں - وہ اپنے مکان نہیں بنا سکے - ان کے پاس سرمایہ نہیں ہے - ان کی سابقہ فصلیں بہہ گئی ہیں - اور آئندہ فصلیں بوئی نہیں گئیں - اگر کسی نے بوئی ہیں - تو میرے خیال میں چار ماہینے بعد فصل کٹنے پر کچھ رقم ملے گی - تب شاید اپنا مکان وغیرہ بنا سکیں گے - اس بل میں ایسی ترمیموں کی گنجائش ہے - اس لئے میں حکومت کی خدمت میں پرزور درخواست کروں گا - کہ وہ کچھ گرانٹ امدادی رقم ایسے افراد کو دے دیں - کہ وہ مکان وغیرہ بنا سکیں -

ڈاکٹر مبشر حسن : جناب والا میں اس سلسلے میں صرف اتنا عرض کروں گا - کہ گذشتہ سیلاب میں اس سلسلے میں جو اقدام کئے گئے ہیں - وہ سارے پاکستان کی نظر میں ہیں - اتنے اقدام کسی حکومت نے نہیں کئے - ہم نے سب لوگوں کو جن کی فصلیں تباہ ہو گئی ہیں، جن کے مکانات تباہ ہو گئے ہیں، - کچھ لوگوں کے مکانات جو تباہ ہوئے ان کے اندر تھے - جن کو ہر وقت خطرہ ہے - ان کو امداد دی جا رہی ہے - جہاں تک آئندہ سیلاب آنے کا اندیشہ ہے - حکومت ان لوگوں کو زمین دے رہی ہے - میرے علم میں وہ بستیاں ہیں - حکومت پوری طرح ان کی امداد کی حتی المقدور کوشش کر رہی ہے - اور کرتی رہے گی - مفتی ظفر علی نعمانی - آج کا دن اس بل پر بحث و تمحیص کا نہیں ہے - آج کا دن صرف گزارشات کے لئے رکھا گیا ہے - میں وزیر خزانہ سے ایک گزارش کروں گا - کہ

MUFTI ZAFAR ALI NAUMANI

ہاؤس بلڈنگ کارپوریشن بل کی ہم نے مخالفت نہیں کی۔ لیکن اتنی ضروری گزارش کروں گا۔ کہ سود کی شرح کو آسان بنایا جائے۔ سود سب سے بڑا استحصالی نظام ہے۔ ہمارے وزیر خزانہ نے کہا ہے۔ کہ استحصال زمیندار کر رہے ہیں۔ فلاں کر رہے ہیں۔ فلاں کر رہے ہیں۔ لیکن میرا جہاں تک خیال ہے۔ سب سے بڑا استحصال سود کرتا ہے۔ کم از کم اتنا تو کریں۔ کہ سود کو اگر بالکل ختم نہ کریں۔ تو تھوڑا ہی کر دیں۔ اگر بالکل ختم کر دیں۔ تو بہت اچھا ہے۔ مگر سود کی شرح کم کر دیں۔ اس کی شرح کو دو تین فیصد کر دیں۔ تو عوام کی بڑی مدد ہو گی۔ اور ان لوگوں کے لئے جو بیچارے تباہ حال ہو گئے ہیں۔ میرا جہاں تک خیال ہے۔ وزیر خزانہ اس طرف توجہ فرمائیں۔ اور سود کی شرح کو آسان بنا دیں۔ اس کی Percentage کم کر دیں۔ اگر معیاد ۱۰ سال ہے تو اس کو بیس سال کر دیں۔ اس سے بڑا فائدہ ہو گا۔ ملک کے غریبوں کے لئے یہ گذارشات قبول کر لیں تو بڑی نوازش ہو گی۔

Mr. Deputy Chairman : Now I put it once again before the House.

The question before the House is :

that the Bill further to amend the House Building Finance Corporation Act, 1952 [The House Building Finance Corporation (Amendment) Bill, 1973], be passed.

The motion was adopted.

The Bill stands passed.

DISCUSSION ON : THE SUCCESSION (AMENDMENT) BILL, 1974

Mr. Abdul Hafeez Pirzada : Sir, I beg to move that the Bill further to amend the Succession Act, 1925 [The Succession (Amendment) Bill, 1974] as reported by the Standing Committee be taken into consideration at once.

Mr. Deputy Chairman : The motion before the House is :

to amend the Succession Act, 1925 [The Succession (Amendment) Bill, 1974] as reported by the Standing Committee be taken into consideration at once.

خواجہ محمد صفدر : جناب والا میں اس بل کی مخالفت کے لئے نہیں کھڑا ہوا بلکہ صرف اس لئے کھڑا ہوا ہوں۔ کہ ہم اس بل کی مخالفت نہیں کرا چاہتے۔ اس قانون سے ہمارے پارسی بھائیوں کو زیادہ فائدہ ہو گا۔ اس Community کی جائیداد کی منتقلی کا فیصلہ ہونا چاہئے۔ ان کا مطالبہ اس بل کے Statement of objects and Reasons میں تحریر ہے۔ کہ اس مروجہ قانون میں اس قسم کی ترمیمیں لائی جائیں۔ ہمارے ملک میں جو دوسرے فرقے، مثلاً سکھ، عیسائی، ہندو، پارسی جو مسلمانوں کے علاوہ ہیں۔ انہیں اس قانون سے فائدہ ہو گا۔ ان پر جو پابندیاں تھیں۔ ایک پارسی کے انتقال کے بعد اس کی جائیداد کی منتقلی وغیرہ کے متعلق اس کے بارے میں ہم نے اسٹینڈنگ کمیٹی میں خاصی بحث و تمحیص کی تھی۔

Mr. Abdul Hafeez Pirzada (Minister for Education, Law and Parliamentary Affairs): I would have just given the Statement of Objects. This Bill has been introduced in the Senate being on the Concurrent List and this is the policy that we intend to pursue in future also that as far as possible those Bills which under the Constitution can be originated in the Upper House, should be originated in the Upper House.

The reasons behind introducing this Amendment Bill precisely speaking are that Parsis do not have a decipherable law of succession whether descendent or testamental. Therefore there are some historic reasons that they are excluded from the operation of most of the sections of the Succession Act. They were governed only by Sections 212 and 213 of the Succession Act which resulted in great hardships to the Parsi community in the event of a Parsi dying intestate. In respect of other communities for certain properties it is not necessary for the executor or administrator to establish his title. Here only after grant of letters of administration they can go in respect of certain properties and obtain a succession certificate.

... the procedure for which is very simple; not cumbersome nor protracted neither expensive. Because Parsis were excluded from the benefits of most of the sections of the Succession Act they had to first establish their title as administrators by getting letters of administration in case of intestate and as executors by getting probate of the will in respect of testamentary succession. So Lahore Parsi Anjuman made this representation that they should be brought at par with other communities because this law was discriminatory against them. The Government always responding to the needs and genuine demands and grievances of the people in Pakistan, particularly the minority communities in Pakistan, which have been given protection under the Constitution, responded favourably and this Bill was introduced. It was approved by the Standing Committee after reference to it by the Senate without any amendments and, therefore, this Bill is today here for discussion. I am glad to note that the Opposition are also accepting this Bill. They are not opposing it and there are no amendments.

Mr. Deputy Chairman : As the motion is not opposed the question before the House is :

That the Bill further to amend the Succession Act, 1925 [The Succession (Amendment) Bill, 1974], as reported by the Standing Committee, be taken into consideration at once.

The motion was adopted

Mr. Deputy Chairman : Now I put the Bill clause by clause. There are only four clauses. The question before the House is :

That clauses 2, 3 and 4 stand part of the Bill

The motion was adopted.

Mr. Deputy Chairman : Now the question before the House is :

That the Preamble, Short Title and Clause 1 stand part of the Bill.

The motion was adopted

Mr. Abdul Hafeez Pirzada : Sir, I beg to move :

That the Bill further to amend the Succession Act, 1925 [The Succession (Amendment) Bill, 1974] as reported by the Standing Committee be passed.

Mr. Deputy Chairman : The motion moved is :

That the Bill further to amend the Succession Act, 1925 [The Succession (Amendment) Bill, 1974] as reported by the Standing Committee be passed

The motion was adopted.

Mr. Abdul Hafeez Pirzada : With the leave of the Chair and the House I would like to modify the motion listed at S. No. 7 and also request for deferment of S. No. 8 in as much as I will now move that the Bill be referred to the Standing Committee of the Senate on Law and Parliamentary Affairs.

This is in response to the views expressed by the Opposition that they would rather like to discuss certain aspects of the Bill in the Standing Committee than in the House. So I seek permission to move an amended motion if permission is granted.

Mr. Deputy Chairman : Yes why not? Khawaja Sahib there is an amendment to this effect by you as well.

Khawaja Mohammad Safdar :

بل تو move کرنے کو تیار ہوں۔ نتیجہ تو ایک ہی نکالے گا مجھے کوئی اعتراض نہیں

Mr. Deputy Chairman : Yes you can move the motion.

DISCUSSION ON : THE UNIVERSITY GRANTS COMMISSION BILL,
1973 TO BE REFERRED TO STADING COMMITTEE

Mr. Abdul Hafeez Pirzada : Sir, I beg to move :

That the Bill to provide for the establishment of a University Grants Commission [The University Grants Commission Bill, 1973] as passed by the National Assembly be referred to the Standing Committee of the Senate on Law and Parliamentary Affairs.

Mr. Deputy Chairman : The motion moved is :

That the Bill to provide for the establishment of a University Grants Commission [The University Grants Commission Bill, 1973] as passed by the National Assembly be referred to the Standing Committee of the Senate on Law and Parliamentary Affairs.

The motion was not opposed

Mr. Deputy Chairman : The motion was not opposed: So I will now put the question. The question is :

That the Bill to provide for the establishment of a University Grants Commission [The University Grants Commission Bill, 1973] as passed by the National Assembly be referred to the Standing Committee of the Senate on Law and Parliamentary Affairs.

The motion is adopted.

Mr. Deputy Chairman : The Bill stands referred to the Standing Committee concerned.

The other motions, that is, the 7th and 8th in the Order of the Day are not moved.

Mr. Abdul Harfeez Pirzada : Consequently there is no other business.

Mr. Deputy Chairman : As there is no other business, therefore, the House stands adjourned to meet tomorrow at 10.00 A.M. in the morning.

The Senate then adjourned till ten of the clock, on Thursday, January 24, 1974.